



TEGNFORKLARING

AREALFORM AL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (Pbl §12-5, nr.1)

- BKS1-4: FRITTLØDDE SMÅHUSEB, 1111
- BKS1-4: KONSENTRERT SMÅHUSEB, 1112
- BKS1-4: NÆRMILJØANLEGG, 1440
- BKS1-4: ENERGANLEGG - NETTSTASJON, 1510
- BKS1-4: RENOVASJONSANLEGG, 1550
- BKS1-4: LEKEPÅSS, 1610

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (Pbl §12-5, nr.2)

- SKV1-2: KADREVEG, 1111
- SKV1-2: FORTAU, 2012
- SKV1-2: GANGSYKKELEVEG, 2015
- SKV1-2: ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG, 2018
- SKV1-2: ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL, 2019
- SKV1-2: KOMBINERT SAMFERDSLSFORMAL, 2800

GRØNNSTRUKTUR (Pbl §12-5, nr.3)

- GTD1-3: TURORAG, 3030
- GTD1-3: TURVEG, 3031
- GTD1-3: FRØMRADE, 3040

LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (Pbl §12-5, nr.4)

- LJ01: JORDBRUK, 5111

HENSYNSSONER (Pbl §12-6) OMRÅDE BESTEMMELSER

- B1-3: SIKRINGSONE FRISIKT, 140
- B1-3: BESTEMMELSEOMRÅDE
- B1-3: FARESONE FLOM, 320
- B1-3: BEVARING KULTURMILJØ, 570
- B1-3: BÅNDLAGT ETTER LOV OM KULTURMINNER, 730

LINJESYMBOL

- : PLANENS BEGRENNING
- : GRENSE FOR REGULERINGSFORMAL
- : REGULERT TOMTEGRENSE
- : GRENSE FOR HENSYNSONE
- : GRENSE FOR BESTEMMELSEOMRÅDE
- : BYGGEGRENSE
- : SENTERLINE VEG
- : FRISIKTLINJE
- : SKV1-2

TEKST

- = OFFENTLUG
- = FELLES PRIVAT

PUNKTSYMBOLER M.V.

- ▲: ANBEFALT AVVIKLSSEL
- ▲: VEGSTENING / AUTOMATISK BOM
- #1: BESTEMMELSEOMRÅDE

ULLENSAKER KOMMUNE
PlanID: 3033-399

ENDRING DETALJREGULERING ALGARHEIM NORD

REGULERINGSBESTEMMELSER FØLGER SOM VEDLEGG

REVISJON

REVISJON	DATE	SAKSØ/TEGN
Tryk rett for frittliggende småhusebbygginge, BFS2-9 med adkomst, renovasjon, lek, turstige/infrastruktur	20.12.2019	AA
Forberget o. SKV1 og o. SF2 til gangsykkelveg i nær mot Algarheim skole	16.06.2021	AA
Forberget o. SKV1 og o. SF2 til gangsykkelveg i nær mot Algarheim skole	19.11.2021	AA

SAKSBEHANDLING I.F.L.G. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

FORANLEGG	SAKNR.	DATE	SAKSØ/TEGN
1 gangs behandling i kommunen			
Offisiell uttalelse			
2 gangs behandling i kommunen			
Kommunestyrets vedtak			

Norconsult AS
JOSFØSVEIEN 11 • 04 04 24 40 • KVALØYEN 111, 2050 ALGARHEIM

1272-15A LAY_REG 14.12.2021 AARA