

Oppdragsgiver: **Jessheim Byutvikling AS**  
Oppdragsnr.: **52300253/52** Dokumentnr.: **J01**

**Til:** Fosse& Aasen A/S v/Thomas Enger  
**Fra:** Vigdis Eidan  
**Dato** 2023-01-17

## ► Kjørerampe - Saga Terrasse

Det vises til mottatt underlag i e-post datert 11.01.23 i forbindelse med en reguleringsendring for rampe opp til gårdsrom ved Saga Terrasse.

Utbygging av Saga Terrasse har foregått trinnvis og ved oppføring av byggetrinn 1 og 2, som var en betingelse i reguleringen. Oppføring fra Syd mot Nord. Man måtte da etablere en kjørerampe for brannvesenets stigebil for tilkomst til vinduer i G blokkene og stedvis til L blokkene.

Kjørerampen ble oppført som en midlertidig kjørerampe, men med tanke om at denne kunne bli permanent etter en reguleringsendring som det nå søkes det om. Kjørerampen er flyttet litt lenger mot Sør, men brannvesenets angrepsvei prosjektet blir mer sentralt ved den omsøkte endringen.

For øvrig skal alle blokkene ha stedvis tilkomst for brannvesenets stigebil når bygningsmassen er ferdig utbygd.

Ribr i prosjektet, tidligere Brannsafe og nå Norconsult har hatt dialog (møter) med ØRBR i hele byggeprosessen. Det har aldri vært tema fra brannvesenets side om hvor kjørerampa plasseres, men viktigheten fra brannvesenets side, var at rampa skulle være tilgjengelig for kjøring opp på gårdsrommet.

Rammene for dette er iht Brannkonsept sist datert 11.07.19 som er ivaretatt gjennom landskapsteknisk prosjektering og under utførelse. Det bemerkes at det i rampen er etablert vannbårent varmeanlegg slik at denne er is- og snøfri.

Det er også etablert interne «kjøreveier» for brannvesenet stigebil med oppstillingsplasser inne på gårdsrommet.

Til orientering kan vi opplyse om at brannvesenet ved flere anledninger har kjørt opp på gårdsrommet med sin nye stigebil uten problemer.

J01	2023-01-17	Notat kjørerampe	VIGEID	ROGTRA	VIGEID
<b>Versjon</b>	<b>Dato</b>	<b>Beskrivelse</b>	<b>Utarbeidet</b>	<b>Fagkontrollert</b>	<b>Godkjent</b>

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.