

Når avtale er inngått skal avtalen sendes kommunen for at den skal kunne kontrollere om vilkårene for bortleie etter jordloven er oppfylt.

## Avtale om bortleie av jordbruksareal

<b>Avtale inngått mellom</b>	Eier / utleier				Fødselsnr.
	Leier				Fødselsnr.
<b>Avtalen gjelder</b>	Jordbruksarealet til eiendommen:	Gnr.	Bnr.	Kommune	
	som leies bort som tilleggsjord til landbrukseiendommen:	Gnr.	Bnr.	Kommune	
	- og drives sammen med jordbruksareal som leieren driver fra før.				
<b>Arealene</b>	Beskrivelse av arealene som inngår i leieavtalen				
	Grenser er avmerket på vedlagte kart				
<b>Leietid/ oppsigelse</b>	Avtaletiden er 10 år regnet f.o.m.	Dato			
	Eier/utleier har ikke adgang til å si opp leieavtalen i 10-års perioden. Ved mislighold kan imidlertid avtalen heves.				
<b>Leieavgift</b>	Leieavgift kr	pr år.	Første betalingsdato	Avgiften betales på samme dato i de kommende år.	
	Regulering av leieavgiften etter følgende regel				
<b>Leiers plikter og rettigheter</b>	Arealene skal nyttes til jordbruk og drives på en forsvarlig måte. Det gjelder gjødsling, ugrasbekjempelse, drift og stell. Leieren får rett til å nytte eksisterende transport- og driftsveier for å drive jorda.				
<b>Andre vilkår</b>					
<b>Avtale-dokumentet</b>	Eier og leier oppbevarer hvert sitt eksemplar av avtalen. Et eksemplar av avtalen beror også i kommunen. Avtalen kan tinglyses. Leieren betaler da tinglysingskostadene.				
<b>Underskrifter</b>	Sted, dato	Eier / utleier	Leier		