



**TEMAKART
SIKTLINJER, AKSER, FONDMOTIV OG PORTALER**

jf. Formgivingsveileder Jessheim sentrum (vedtatt av Formannskapet 26.4.2022 sak 74/22)
jf. Formgivingsveileder for Gystadmarka bydel (vedtatt av Formannskapet 8.12.2020)

- Planavgrensning Byplan
- Viktige akser Forbindelser og gateløp som skaper sammenhenger i byen
- ↔ Siktlinjer Friskt mot Romeriksåsen og andre identitetsmarkører innbyrdes i sentrum
- ▨ Fondmotiv Bebyggelse, anlegg eller naturelementer som fremhever slutten av en akse
- ▨ Portaler Ny bebyggelse og anlegg med særlige krav til kvaliteten i utforming
- Tyngdepunkt i framtidig bystruktur Områder det forventes etablert byrom og møteplasser med skjerpet krav til arkitektonisk utforming



Byplan Jessheim 2050
HØRINGSUTKAST
datert 7.5.2024